

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionale_risi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

DISCIPLINARE DI VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA

L'Ente Nazionale Risi intende esperire le procedure per la vendita dei seguenti immobili:

LOTTO 1 –Essiccatoio di Borgolavezzaro (NO)

Ubicazione

V. Novara, 22

Consistenza

Lotto di complessivi mq. 1.310,00 comprendente:

- essiccatoio di mq 136,40;
- due tettoie di complessivi mq 252,00;
- un locale tecnico di mq 14,30;
- una cabina Enel di mq 7,30;
- terreno di corte di mq 861,00.

Estremi catastali

N.C.E.U di Borgolavezzaro

fgl. 10 map. 144 cat. D8 – Fabbricati speciali attività speciali

Destinazione urbanistica

L'immobile è classificato nel vigente PRG come “Area residenziale configurata” (art. 3.4.2 delle N.T.A.)”.

Valore periziato → € 200.000,00

LOTTO 2 – Magazzino di Casalvolone (NO)

Ubicazione

V. Roma, 128

Consistenza

Terreno di complessivi mq. 12.120 sul quale insistono:

- magazzino a celle di superficie pari a mq 650 con mq 150 di porticati;

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionaleerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

- palazzina con uffici di mq 175;
- magazzino piano di mq 380;
- fabbricato a uso essiccatoio di mq 73;
- pesa a ponte con cabina;
- impianto di stoccaggio di 18 tra silos e intersilos in cemento armato con capacità totale pari a tonn. 4000;

il tutto per una superficie coperta complessiva ammontante a mq 1.430,00.

Estremi catastali

N.C.E.U di Casalvolone

fgl. 19 map. 105 sub. 1 cat. A3, 3 vani

fgl. 19 map. 105 sub. 2 cat. D8

Destinazione urbanistica

Nel CDU l'immobile è classificato nel vigente PRG come "Aree a destinazione produttive esistenti e di completamento – art. 3.4.1 NTA".

Valore periziato → € 560.000,00

LOTTO 3 - Terreno di Desana (VC) mapp. 347

Ubicazione

Periferie sud-ovest dell'abitato di Desana, prospiciente la S.S. n. 45 Vercelli-Trino

Consistenza

Terreno edificabile di mq. 12.120,00

Estremi catastali

N.C.E.U. di Desana

fgl. 3 mapp. 106 (comprendente anche il mapp. 348)

N.C.T. di Desana

fgl. 8 mapp. 347, ha 01.21.20,

Destinazione urbanistica



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

Nel CDU l'immobile è classificato come segue:

1° variante al PRG comunale del 05/02/1996

fgl. 3 mapp. 106: Aree per nuovi impianti produttivi (art. 40)

fgl. 8 mapp. 347: Aree per nuovi impianti produttivi (art. 40)

5° variante al PRG comunale del 29/04/2014

fgl. 3 mapp. 106: Aree produttive consolidate (art. 39)

fgl. 8 mapp. 347: Aree produttive di espansione (art. 40)

Valore periziato → € 203.010,00

LOTTO 4 – Terreno di Desana (VC) mapp. 348

Ubicazione

Periferie sud-ovest dell'abitato di Desana, prospiciente la S.S. n. 45 Vercelli-Trino

Consistenza

Terreno edificabile di mq. 12.130,00

Estremi catastali

N.C.E.U. di Desana

fgl. 3 mapp. 106 (comprendente anche il mapp. 347)

N.C.T. di Desana

fgl. 8 mapp. 348, ha 01.21.30,

Destinazione urbanistica

Nel CDU l'immobile è classificato come segue:

1° variante al PRG comunale del 05/02/1996

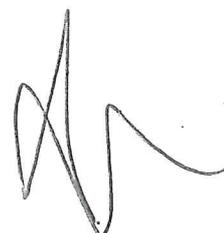
fgl. 3 mapp. 106: Aree per nuovi impianti produttivi (art. 40)

fgl. 8 mapp. 348: Aree per nuovi impianti produttivi (art. 40)

5° variante al PRG comunale del 29/04/2014

fgl. 3 mapp. 106: Aree produttive consolidate (art. 39)

fgl. 8 mapp. 348: Aree produttive di espansione (art. 40)



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionali@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

Valore periziato → € 203.177,50

LOTTO 5 – Magazzino di S. Giorgio di Lomellina (PV)

Ubicazione

V. San Bernardo o v. Molino s.n.c.

Consistenza

Terreno di complessivi mq. 4.788 sul quale insistono:

- capannone a 4 navate di superficie lorda mq 1.572, dotato di 4 locali uso ufficio di mq totali 150, portico peso, essiccatoio con locale bruciatore di mq 100;
- fabbricato a due piani di civile abitazione e uffici di mq 228 totali + terrazzo;
- porticato laterale di mq 90 e capannone a volta con pavimento in battuto di cemento di superficie lorda pari a mq 400;
- cabina elettrica di mq 10.

Estremi catastali

N.C.T di S. Giorgio di Lomellina

fgl. 25 mapp. 20, mq 2648 seminativo irriguo arborato

N.C.E.U di S. Giorgio di Lomellina

fgl. 25 mapp. 590 sub. 1 cat. D1

fgl. 25 mapp. 590 sub. 2 cat. A3, 3,5 vani catastali

fgl. 25 mapp. 590 sub. 3 cat. A3, 5,5 vani catastali

Destinazione urbanistica

Nel CDU l'immobile è classificato come segue:

fgl. 25 mapp. 590 e 20: Zona D4 Zona produttiva di recupero soggetta a P.R. (art. 27 P.d.R.)

Valore periziato → € 236.100,00

LOTTO 6 – Magazzino di S. Angelo Lomellina (PV)

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

Ubicazione

V. Mazzini, 11

Consistenza

Terreno di complessivi mq. 10.195 sul quale insistono:

- due capannoni di mq 1.940 con interposta galleria di mq 561, vano uffici, tettoia di mq 230 e porticato di mq 525;
- essiccatoio di mq 160 con porticati di mq 635;
- fabbricato a due piani (ex alloggio del custode) di complessivi mq 233.

Estremi catastali

N.C.E.U di S. Angelo Lomellina

fgl. 1 map. 479 sub. 1 cat. D1,

fgl. 1 map. 479 sub. 2 cat. A4, 3,5 vani catastali

fgl. 1 map. 479 sub. 3 cat. A4, 4,5 vani catastali

Destinazione urbanistica

Nel CDU l'immobile è classificato nel vigente PGT come "Interventi ammessi nel tessuto produttivo artigianale (art. 31 PGT)".

Valore periziato → € 252.000,00

LOTTO 7 – Magazzino di Gambolò (PV)

Ubicazione

V. Cascina Nuova Litta, 11

Consistenza

Terreno di complessivi mq. 8067 sul quale insistono:

- capannone con tettoie laterali e locali ufficio per mq 1.850, con a fianco abitazione del custode di mq 145;
- fabbricato spogliatoio e servizi igienici di mq complessivi 50,
- essiccatoio di mq 200 con circostanti porticati e rimesse per mq 640 totali.

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

Estremi catastali

N.C.E.U di Gambolò

fgl. 29 map. 429 sub. 1 cat. D7,

fgl. 29 map. 429 sub. 2 cat. A4, classe 3, 4,5 vani catastali

Destinazione urbanistica

Nel CDU l'immobile è classificato nel vigente PGT come "Art. 60 N.d.A. Piano delle Regole – Ambiti soggetti a programma integrato di intervento – scheda PII 06 – in parte all'interno del limite di rispetto cimiteriale (Art. 52 N.d.A. Piano delle Regole)".

Valore periziato → € 150.000,00

LOTTO 8 – Terreno di Rosasco (PV)

Ubicazione

V. per Langosco n. 5 – località Cascina S. Carlo, accesso dalla S.P. 21

Consistenza

Terreno di mq 1080, seminativo arborato

Estremi catastali

N.C.T. di Rosasco

fgl. 21 mapp. 189

Destinazione urbanistica

Nel CDU l'immobile è classificato come "Area agricola in Z.P.S. – Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici".

Valore periziato → € 4.371,69

LOTTO 9 – Terreno di Rosasco (PV)

Ubicazione

V. per Langosco n. 5 – località Cascina S. Carlo, accesso dalla S.P. 21

Consistenza



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut. regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionali@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

Terreno di mq 780, seminativo.

Estremi catastali

N.C.T. di Rosasco

fgl. 21 mapp. 23

Destinazione urbanistica

Nel CDU rilasciato l'immobile è classificato come "Area agricola in Z.P.S. – Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici".

Valore periziato → € 3.157,33

NORME DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire le offerte a mezzo di raccomandata A.R. del servizio postale, o mediante agenzia di recapito autorizzata, o presentata a mani dal lunedì al venerdì dalle h 9 alle h 12,30 e dalle h 13 alle h 16.30 all'Ente Nazionale Risi – Direzione Generale – v. San Vittore n. 40 – 20123 Milano.

Ogni singolo lotto rappresenta una gara a se stante, per concorrere alla quale dovrà essere presentata un'offerta autonoma e completa di tutta la documentazione di seguito richiesta. Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate o graduate.

Il plico, firmato sui lembi e chiuso con colla o nastro adesivo in modo da impedire l'apertura senza danneggiamenti o lacerazioni e recante sul frontespizio la scritta «Offerta per la trattativa privata del giorno 11/02/2019 – Lotto n. _____», deve contenere due buste: la prima, recante la scritta «fidejussione», che deve comprendere fidejussione bancaria (redatta secondo l'all. 2 al presente disciplinare) o polizza fidejussoria assicurativa (redatta secondo l'all. 3) pari al 10% dell'importo indicato nel presente disciplinare, la seconda, chiusa e sigillata, recante la scritta «Offerta per l'acquisto del lotto n. _____ sito in _____», deve contenere:

▪ *per le persone fisiche*

nome, cognome, luogo e data di nascita, domicilio e codice fiscale dell'offerente

per le persone giuridiche

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

denominazione o ragione sociale, sede, partita IVA, generalità del legale rappresentante;

- l'importo offerto, espresso sia in cifre che in lettere (in caso di discrepanza prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per il venditore);
- data e firma;
- dichiarazione di accettazione redatta secondo l'all. 1 al presente disciplinare (cui va apposta una marca da bollo di € 16,00), corredata della copia del documento di identità del firmatario.

Le offerte dovranno pervenire all'Ente Nazionale Risi entro e non oltre le h 12,30 del giorno 11/02/2019.

Le offerte pervenute oltre il predetto termine non saranno accettate. Il recapito del plico contenente l'offerta entro il termine prescritto resta a rischio esclusivo del mittente.

L'Ente si riserva, fino al momento della stipula del contratto di vendita, la facoltà di recedere dalla vendita stessa per cause indipendenti dalla sua volontà.

L'Ente aggiudicherà alle offerte più vantaggiose con insindacabile giudizio previa verifica della congruità dell'importo offerto. La stipula dell'atto di compravendita avverrà entro 90 gg. dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione e previa verifica del possesso in capo all'acquirente di tutti i requisiti previsti per contrarre con la pubblica amministrazione. Tutte le spese, le competenze notarili e le spese tecnico-catastali ove occorrenti, nonché le tasse e le imposte vigenti al momento della stipula resteranno a carico dell'aggiudicatario, il quale avrà facoltà di scegliere il notaio presso cui stipulare l'atto di compravendita, dandone tempestiva comunicazione all'Ente.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione, prima o contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita. Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla stipula del contratto o dichiari di voler recedere dall'acquisto:

- subisce da parte dell'Ente l'escussione della garanzia prestata in sede di offerta,



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

- risponde della differenza di prezzo che si verificasse tra il prezzo di aggiudicazione e quello ottenuto dalla successiva rivendita, l'Ente incamererà l'equivalente della somma garantita dalla garanzia prestata.

L'immobile si intende venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti i vincoli, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti. Il compratore subentra in tutti i diritti e gli obblighi dell'Ente venditore.

Il compratore assume l'obbligo di rimuovere a proprie cura e spese la targa o scritta "Ente Nazionale Risi" dall'immobile acquistato, ove presente.

Per ogni eventuale controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Milano.

Il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente capitolato costituisce causa di esclusione dalla procedura.

Si applicano gli artt. 353 e 354 c.p. contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

Sono in corso di redazione gli attestati di prestazione energetica relativi agli immobili messi in vendita.

Per informazioni, visite all'immobile e richieste di copie dei certificati, documenti e atti relativi all'immobile posto in vendita gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Affari Giuridici Gare e Contratti dell'Ente Nazionale Risi – v. San Vittore n. 40 – 20123 Milano – tel. 02 88 55 111, pec entenazionalerisi@cert.enterisi.it.

Gli interessati sono infine invitati a prendere visione del Codice Etico e del Piano Triennale Anticorruzione dell'Ente Nazionale Risi reperibile sul sito web www.enterisi.it.

Milano, 11 dicembre 2018

II DIRETTORE GENERALE

Dott. Roberto Magnaghi



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut. regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

ALLEGATO 1

FAC-SIMILE DICHIARAZIONE E MODELLO OFFERTA

Oggetto: Offerta per l'acquisto del lotto n ____
Disciplinare di vendita del 11 dicembre 2018.

Per le persone fisiche

Il/i sottoscritto/i _____,
nato/i a _____ il _____,
residente/i a _____ in v./p.zza
_____ c.f. _____,

tel. _____, in possesso della piena capacità di agire,

- celibe / nubile / di stato civile libero
- coniugato/a in regime di _____ dei beni

ovvero

Per le persone giuridiche

Il/i sottoscritto/i _____,
nato/i a _____ il _____,
residente/i a _____ in v./p.zza
_____ c.f. _____,

tel. _____, in possesso della piena capacità di agire, e in qualità di
_____ della ditta individuale / società /
ente / associazione / fondazione _____,

con sede legale in _____,
v./p.zza _____, C.F./p.IVA _____,
tel. _____,

CHIEDE/ONO



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenzionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

di acquistare il seguente immobile:

lotto n. ____, sito in _____,
al prezzo di € _____ (in lettere: _____),

accettando senza eccezioni o riserve la relazione di stima dell'immobile, i certificati catastali, le planimetrie, nonché le condizioni, gli effetti, le conseguenze e le norme stabilite dal disciplinare di vendita;

DICHIARA/NO

croceggiare le opzioni pertinenti

- di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopraccitato disciplinare di vendita e di accettarle senza riserve;
- che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula del contratto,
ovvero (in alternativa alla precedente voce)
- che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto mediante accensione di un mutuo bancario.

Nel caso l'aggiudicazione intervenga a proprio favore,

SI IMPEGNA/NO A:

- comunicare tempestivamente il nominativo del notaio che stipulerà l'atto e i recapiti dello studio al quale andrà trasmessa la documentazione per il rogito;
- trasmettere tempestivamente al notaio prescelto tutta la documentazione per il rogito;
- pagare le spese contrattuali e le imposte connesse al rogito.

Luogo e data, _____

L'/GLI OFFERENTE/I



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

ALLEGATO 2

FAC-SIMILE FIDEJUSSIONE

Spett.le
Ente Nazionale Risi
v. San Vittore, 40
20123 MILANO

Premesso che:

§ il Sig. _____ nato a
_____ il _____, c.f.
_____;

(oppure nel caso di ditte)

L'impresa _____
(denominazione e ragione sociale), con sede a _____,
v. _____, p.IVA _____, nella persona del
Sig. _____, suo legale rappresentante, nato a
_____ il _____, c.f.
_____;

intende concorrere alla gara indetta dall'Ente Nazionale Risi per l'alienazione
dell'immobile sito in _____, v.
_____;

§ per l'ammissione alla gara il disciplinare prevede che il concorrente produca
fidejussione bancaria a titolo di garanzia dell'offerta pari al 10% del valore
dell'immobile posto a base di gara;

tutto ciò premesso:

la sottoscritta Banca _____ - Filiale di
_____ dichiara con il presente atto di costituirsi, come si costituisce,
garante nei confronti dell'Ente Nazionale Risi dell'adempimento degli oneri e obblighi

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 – 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

derivanti all'offerente dall'accettazione delle norme contenute nel disciplinare di gara fino alla concorrenza di € _____ quale importo corrispondente al 10% del valore dell'immobile stabilito a base di gara.

Entro il periodo di validità e operatività della presente fidejussione la Banca sottoscritta rimane quindi obbligata a pagare all'Ente Nazionale Risi, previa semplice richiesta scritta dell'Ente medesimo e senza bisogno di costituzione in mora né di previa escussione del concorrente, la somma di € _____.

La presente fidejussione si intende valida e operante sino al 4° mese successivo alla data ultima di presentazione delle offerte. Decorso tale termine, la Banca si impegna a rinnovarla tacitamente di mese in mese sino ad autorizzazione scritta di svincolo da parte dell'Ente Nazionale Risi.

Luogo, data _____

Timbro e firma



ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

ALLEGATO 3

FAC-SIMILE POLIZZA ASSICURATIVA

Spett.le
Ente Nazionale Risi
v. San Vittore, 40
20123 MILANO

Premesso che:

- l'impresa/il Sig. (*specificare*) _____
intende presentare offerta per la trattativa privata indetta dall'Ente Nazionale Risi
per la vendita dell'immobile sito in _____;
- l'offerente deve prestare cauzione, costituita mediante polizza fideiussoria
assicurativa, dell'importo di € _____ pari al 10% del valore a base di gara, a
titolo di garanzia dell'offerta;

la Società _____ con sede
legale/domicilio in _____ via _____
iscritta all'elenco delle imprese autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni presso
l'I.V.A.S.S., a mezzo dei sottoscrittori signori:

(cognome e nome) _____ nato a _____ il

(cognome e nome) _____ nato a _____ il

nella loro rispettiva qualità di _____ e in possesso dei
necessari poteri,

dichiara

di costituirsi, come con il presente atto si costituisce, fideiussore nei confronti dell'Ente
Nazionale Risi per le somme dovute dall'impresa medesima per il mancato
adempimento degli obblighi derivanti alla sopra indicata impresa/persona
dall'accettazione dell'offerta, sino alla concorrenza di €

_____ (*indicare l'importo complessivo in cifre e lettere*) e non oltre.

Entro il periodo di validità ed operatività della presente polizza fideiussoria assicurativa
la sottoscritta Società rimane quindi obbligata a pagare a codesto Ente, su semplice

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497
Aut.regionale alla produzione e al commercio di vegetali n°0606/2013

SEDE CENTRALE MILANO VIA SAN VITTORE 40

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

Via San Vittore 40
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
PEC: entenazionalerisi@cert.enterisi.it
www.enterisi.it

richiesta scritta dell'Ente medesimo e senza bisogno di costituzione in mora né di previa escussione della sopra indicata impresa, qualunque somma fino alla concorrenza di € ... (indicare l'importo complessivo in cifre e lettere) entro 30 giorni dalla data di ricezione della richiesta.

- A) La sottoscritta Società dichiara altresì espressamente di rinunciare a qualsiasi eccezione che possa essere sollevata sotto qualsiasi aspetto dal debitore circa il rapporto principale garantito con la presente polizza fidejussoria.
- B) La presente polizza fidejussoria si intende valida e operante sino al 4° mese successivo alla data ultima di presentazione delle offerte, e si rinnoverà tacitamente e automaticamente sino ad autorizzazione scritta di svincolo dell'Ente Nazionale Risi.
- C) Il mancato pagamento di eventuali supplementi di premio non può essere opposto in alcun caso all'Ente Nazionale Risi.

Emessa il _____ a _____ PREMIO
REGOLATO A PARTE

In fede.

Luogo, data _____

Timbro e firma

