



## **RIEPILOGO AGGIORNAMENTO DATI**

### **CUP: J19F1600000005**

#### **Informazioni generali**

**Titolo Progetto:**

PALAZZO ORELLI IN  
NOVARA\*VIA RAVIZZA 4-  
10\*INTERVENTO DI RESTAURO  
E RISANAMENTO  
CONSERVATIVO DELLA  
FRAZIONE DI 3° PIANO DEL  
PALAZZO ORELLI O DEL  
MERCAT

**Annotazioni:**

#### **Classificazioni comuni**

**Settore:**

-

**Tipo finanziamento/Spazi  
Finanziari:**

-

**Generatore entrate:** -

**Tipo intesa:**

-

**Legge obiettivo:**

-



## Strumento attuativo

Strumento attuativo:

## Localizzazione geografica del progetto

| Stato  | Regione  | Provincia | Comune | Cap |        |
|--------|----------|-----------|--------|-----|--------|
| ITALIA | PIEMONTE | NOVARA    | NOVARA |     | 3 2017 |

## Coordinate di georeferenziazione del progetto

---

## Soggetti correlati ai progetti



| <b>Denominazione</b> | <b>Ruolo</b>               | <b>Rappresentante Legale</b> |        |
|----------------------|----------------------------|------------------------------|--------|
| ENTE NAZIONALE RISI  | Programmatore del progetto | Polo Carrà                   | 3 2017 |
| ENTE NAZIONALE RISI  | Attuatore del progetto     | Rup, dott. Roberto Magnaghi  | 3 2017 |

## Finanziamento del progetto

| <b>Fonte</b>   | <b>Importo</b>      | <b>Norma</b>               | <b>Delibera Cipe</b> | <b>Economie</b> |        |
|----------------|---------------------|----------------------------|----------------------|-----------------|--------|
| Altro pubblico | € 1.290.000,00      | ALTR n. 999999 del<br>9999 | 9999/99999           | N               | 3 2017 |
| <b>Totale:</b> | <b>1.290.000,00</b> |                            |                      |                 |        |

## Impegni

| <b>Data</b> | <b>Tipo</b>    | <b>Importo</b>    |
|-------------|----------------|-------------------|
| 31/05/2019  | IMPEGNO        | € 38.754,29       |
| 29/06/2018  | IMPEGNO        | € 752.560,00      |
| 08/02/2019  | IMPEGNO        | € 60.800,72       |
|             | <b>Totale:</b> | <b>852.115,01</b> |



## Pagamenti

| Data       | Tipologia      | Importo Causale   | Codice Gestionale    | Note  |        |
|------------|----------------|-------------------|----------------------|---|--------|
| 02/08/2018 | PAGAMENTO      | € 150.512,00      | Anticipo             | Anticipazione del prezzo corrisposta all'impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 | 3 2018 |
| 28/02/2019 | PAGAMENTO      | € 222.244,13      | Pagamento intermedio | Importo certificato di pagamento  | 1 2019 |
| 07/01/2019 | PAGAMENTO      | € 127.340,06      | Pagamento intermedio | Importo certificato di pagamento  | 1 2019 |
| 01/08/2019 | PAGAMENTO      | € 129.228,12      | Pagamento intermedio | Certificato di pagamento n. 4 emesso il 01/07/2019  |        |
| 08/04/2020 | PAGAMENTO      | € 25.364,92       | Saldo                | Certificato di pagamento n. 5 per la rata a saldo emesso il 09/03/2020.   |        |
| 12/05/2019 | PAGAMENTO      | € 197.425,78      | Pagamento intermedio | certificato di pagamento n. 3   |        |
|            | <b>Totale:</b> | <b>852.115,01</b> |                      |   |        |



## Quadro Economico

| <b>Tipologia</b> | <b>Voce</b>  | <b>Importo</b> |        |
|------------------|--|----------------|--------|
| Prevista         | a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia                                      | € 900.000,00   | 4 2017 |
| Prevista         | a.2 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta                       | € 70.000,00    | 4 2017 |
| Prevista         | b - somme a disposizione della stazione appaltante                               | € 320.000,00   | 4 2017 |
| Effettiva        | b - somme a disposizione della stazione appaltante                               | € 198.700,99   |        |
| Effettiva        | b.8 - per spese per attivita' tecnico amministrative connesse alla progettazione | € 67.792,88    |        |
| Effettiva        | b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge         | € 100.842,50   |        |
| Effettiva        | a.2 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta                       | € 70.000,00    |        |
| Effettiva        | b.4 - per imprevisti   | € 30.065,61    |        |
| Effettiva        | a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia                                      | € 782.115,01   |        |

## Economie



---

**Piano dei Costi**

---

**Ribassi d'asta**

---

**Indicatori Core**

---

**Anagrafica Procedure di Aggiudicazione (scelta dell'offerente)**



| <b>CIG</b> | <b>Tipo procedura</b>                              | <b>Descrizione</b>  | <b>Importo a base d'asta</b> |        |
|------------|--|---|------------------------------|--------|
| 7254577A51 | Procedura Aperta                                   | INTERVENTO DI<br>RESTAURO E<br>RISANAMENTO<br>CONSERVATIVO DEL<br>PIANO 3^ DI 'PALAZZO<br>ORELLI' | € 970.000,00                 | 4 2017 |
| ZE62092E69 | Procedura in Economia -<br>Amministrazione diretta | pubblicazione avviso di gara  | € 1.000,00                   | 4 2017 |

### **Iter Procedure di Aggiudicazione (scelta dell'offerente)**

| <b>CIG</b> | <b>Step della<br/>procedura</b> | <b>Data prevista</b> | <b>Data effettiva</b> | <b>Motivo<br/>scostamento<br/>step</b> | <b>Importo</b> | <b>Soggetto<br/>competente</b> |        |
|------------|---------------------------------|----------------------|-----------------------|--|----------------|--------------------------------|--------|
| 7254577A51 | Pubblicazione<br>Bando          | 02/11/2017           | 02/11/2017            |  | 1.970,00       |                                | 4 2017 |
| 7254577A51 | Stipula Contratto               | 29/06/2018           | 29/06/2018            | 0                                      | 752.560,00     | Direttore<br>Generale          | 2 2018 |
| 7254577A51 | Aggiudicazione<br>Definitiva    | 08/05/2018           | 08/05/2018            | 0                                      | 752.560,00     | Direttore<br>Generale          | 2 2018 |
| 7254577A51 | Aggiudicazione<br>Provvisoria   | 04/04/2018           | 04/04/2018            | 0                                      | 752.560,00     | Direttore<br>Generale          | 2 2018 |
| 7254577A51 | Acquisizione<br>Offerte         | 12/01/2018           | 12/01/2018            | 0                                      |                | Rup Roberto<br>Magnaghi        | 1 2018 |



## Iter procedurale del progetto

| <b>Fase procedurale</b> | <b>Data inizio prevista</b> | <b>Data inizio effettiva</b> | <b>Data fine prevista</b> | <b>Data fine effettiva</b> | <b>Motivo scostamento step</b> | <b>Soggetto competente</b> |        |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|--------|
| Progettazione Esecutiva | 01/02/2017                  |                              | 03/03/2017                | 18/05/2017                 | Problematiche tecniche         | Rup, Roberto Magnaghi      | 2 2017 |
| Studio di fattibilit    | 21/06/2016                  | 21/06/2016                   | 25/11/2016                | 25/11/2016                 |                                | Rup, Roberto Magnaghi      | 2 2017 |
| Esecuzione Lavori       | 25/07/2018                  | 25/07/2018                   | 25/05/2019                |                            |                                | Rup Roberto Magnaghi       | 3 2018 |
| Chiusura intervento     | 31/07/2019                  | 25/07/2019                   | 31/07/2019                | 25/07/2019                 |                                |                            |        |
| Collaudo                | 03/02/2020                  |                              | 03/02/2020                |                            |                                | Direzione Lavori           |        |

## Revoche/Rinunce

---

## Sospensioni





## Stato Avanzamento Lavori

| <b>CIG</b> | <b>Descrizione</b>      | <b>Data emissione</b> | <b>Importo</b> |        |
|------------|-------------------------|-----------------------|----------------|--------|
| 7254577A51 | Stato finale dei lavori | 03/02/2020            | € 852.115,01   |        |
| 7254577A51 | SAL n. 4                | 14/06/2019            | € 129.228,12   |        |
| 7254577A51 | 3° SAL                  | 20/03/2019            | € 675.362,23   | 1 2019 |
| 7254577A51 | 2° SAL                  | 25/01/2019            | € 439.728,54   | 1 2019 |
| 7254577A51 | 1° SAL                  | 18/10/2018            | € 160.176,18   | 4 2018 |