

ENTE NAZIONALE RISI

LEGGE 21 DICEMBRE 1931 N. 1785 - LEGGE 29 APRILE 1940 N. 497

SEDE CENTRALE **MILANO** P.ZZA PIO XI, 1

COD. FISCALE E PARTITA IVA 03036460156

SEDE CENTRALE

P.zza Pio XI, 1
20123 MILANO
Tel 02.88.55.111 - Fax 02.86.13.72 - 02.86.55.03
e-mail: info@enterisi.it
www.enterisi.it



DISCIPLINARE DI GARA

(ALLEGATO AL BANDO DI GARA DI APPALTO)

**Codice Unico P.
I 6 3 B 06 00004 000 3**

APPALTO PER OPERE DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE

INCENDI NEL MAGAZZINO SILOS DELL'ENTE NAZIONALE RISI

DEPOSITO DI FORMIGLIANA (VC)

CODICE CIG 0156132C30

STAZIONE APPALTANTE: Ente Nazionale Risi

IMPORTO DELL'APPALTO: € 575.500,00 IVA esclusa, da intendersi a corpo, inclusi oneri sicurezza, come descritto e stimato nel capitolato prestazionale, e quale importo forfettario ed onnicomprensivo; è esclusa ogni forma di revisione prezzi.

OGGETTO DEL CONTRATTO: L'appalto è a corpo e la valutazione della migliore offerta verrà effettuata sul corrispettivo esposto dalla stazione appaltante.

INFORMAZIONI UTILI

Il presente disciplinare di gara illustra le operazioni di gara e le modalità di partecipazione, costituendo parte integrante del bando, insieme al Capitolato Speciale d'Appalto.

I concorrenti potranno visionare tutti gli elaborati tecnici e amministrativi di gara, presso la sede centrale dell'Ente Nazionale Risi sita in Milano, p.za Pio XI n. 1, oppure scaricandoli tramite il link sulla homepage del sito web dell'Ente all'indirizzo www.enterisi.it. Non si effettua servizio fax.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. Le imprese interessate alla partecipazione all'appalto concorso dovranno **far pervenire** un plico contenente la **domanda di partecipazione e la documentazione** descritta di seguito (come da Mod. 1 o Mod. 1bis, Mod. 2 e documentazione allegata), con qualsiasi mezzo, entro

il termine perentorio delle h 12 del giorno 28/05/2008 all'Ufficio Protocollo dell'Ente Nazionale Risi presso la sede centrale di Milano, p.za Pio XI n. 1. Per l'eventuale consegna a mano, si avvisa che l'Ufficio Protocollo è aperto dal lunedì al venerdì salvo festivi dalle h 9,15 alle h 12,30 e dalle h 13 alle h 16,15.

2. I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura: “APPALTO PER LE OPERE DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL MAGAZZINO SILOS DELL'ENTE NAZIONALE RISI IN FORMIGLIANA (VC)”.

3. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assume responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo i plichi medesimi non vengano recapitati entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara. I plichi pervenuti in ritardo saranno restituiti ai mittenti.

4. Tutti i documenti, nessuno eccettuato, dovranno essere redatti ovvero tradotti in lingua italiana.

DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER L'AMMISSIONE ALLA GARA.

Nella busta di cui ai precedenti punti 1) e 2) devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **domanda di partecipazione** alla gara, da presentare secondo il **Mod. 1 o 1-bis** che forma parte integrante del presente disciplinare, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura.
2. **dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del DPR n.445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, come da **Mod. 2**, con la quale il concorrente attesta di possedere tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla gara. Detto modello dovrà essere, in carta libera, compilato e sottoscritto dal legale rappresentante. Ai sensi dell'art. 38 del DPR. 28.12.2000, N. 445 non è richiesta autenticazione della firma di sottoscrizione del suddetto modello, ma il legale rappresentante-sottoscrittore deve allegare, a pena di esclusione, semplice copia fotostatica di un proprio documento di identità.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, i modelli di cui sopra dovranno essere compilati e sottoscritti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento.

3. **A corredo delle due dichiarazioni , indicate ai superiori nn. 1) e 2), devono essere allegati i seguenti documenti (da inserire nel medesimo plico chiuso e sigillato e controfirmato):**

a) **certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.**, valido ai fini dell'antimafia, (o al Registro professionale equivalente per le imprese straniere), della Provincia dove ha sede legale il concorrente, in originale o copia autenticata nelle forme di legge, rilasciato in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione della domanda, dal quale risultino:

- le generalità dell'impresa (denominazione, forma giuridica, sede, oggetto sociale compatibile con l'oggetto della presente gara, numero e data di iscrizione presso il Registro stesso, durata) con l'indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali;
- l'attestazione che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata, cessazione di attività e non ha presentato domanda di concordato e, inoltre, che le procedure di fallimento concordate non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data fissata per la presentazione dell'offerta;
- la dicitura antimafia (per le sole imprese italiane);

b) **certificato generale del Casellario Giudiziale** (o certificato equivalente per le imprese straniere) , in originale o copia autenticata nelle forme di legge, per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lettera e), del D.P.R. n. 554/99, come sostituito dal D.P.R. n. 412/2000, rilasciato dalla competente Autorità in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione della domanda. Tale certificato dovrà essere prodotto da:

- il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- il socio/i e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;
- gli eventuali soggetti cessati dalle suddette cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora risulti pronunciata a carico di questi

ultimi soggetti (cessati dalle suddette cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara) la sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, l'impresa dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000 (allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore), con la quale si dichiara e si indicano quali atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata ha adottato l'impresa;

c) **certificato dei carichi pendenti** (o certificato equivalente per le imprese straniere), in originale o copia autenticata nelle forme di legge, per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lettera b), del D.P.R. n. 554/99, come sostituito dal D.P.R. n. 412/2000, rilasciato dalla competente Autorità in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione della domanda. Tale certificato dovrà essere prodotto da:

- il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- il/i socio/i e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;

d) **certificato di ottemperanza alle norme di cui alla L. 68/1999:**

- nel caso di imprese che occupano più di 35 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000: **certificazione rilasciata dai competenti uffici**, di data non anteriore a 6 mesi, di cui all'art. 17 della L. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla L. 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora **non** abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000: **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del DPR. 445/2000 di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;

in caso di associazione temporanea e/o consorzio le presenti certificazioni dovranno essere presentate da tutte le imprese che costituiranno la sopradetta associazione e/o consorzio;

- e) **certificato di regolarità contributiva** rilasciato dall'INPS ovvero idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata nelle forme previste dalla legislazione vigente ;
- f) **certificato di regolarità contributiva** rilasciato dall'INAIL ovvero idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata nelle forme previste dalla legislazione vigente;
- g) **certificato di regolarità contributiva** rilasciato dalla Cassa Edile ovvero idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata nelle forme previste dalla legislazione vigente;
- h) **ricevuta del versamento**, in originale, a pena di esclusione, della somma dovuta a favore dell'**Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici** (art. 2 della deliberazione della Autorità per la Vigilanza LL.PP. del 26/01/2006: "Indicazione delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266") da effettuarsi con le seguenti modalità:
 - mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> e seguendo le istruzioni ivi disponibili;
 - mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBB." v. di Ripetta, 246 – 00186 Roma (c.f. 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

I partecipanti devono indicare nella causale il codice fiscale e la denominazione della stazione appaltante e il codice CIG che identifica la procedura;

i) certificato SOA.

In caso di associazione temporanea e/o consorzio le presenti certificazioni dalla lettera e) alla lettera g) dovranno essere presentate da tutte le imprese che costituiranno la sopradetta associazione e/o consorzio.

CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA

Per l'ammissione della domanda di partecipazione alla gara è richiesta l'attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità da cui risulti l'abilitazione alla esecuzione delle opere in oggetto delle imprese partecipanti per le categorie e gli importi previsti dal bando.

Nell'ipotesi di avvalimenti dei requisiti tecnico-organizzativi, le imprese dovranno produrre il

contratto, con firma autenticata dei sottoscrittori, con i quali viene garantita in via esclusiva la disponibilità dei requisiti oggetto di avvalimento per tutta la durata dell'appalto.

I requisiti indicati nel presente paragrafo devono essere dimostrati secondo le modalità contenute nel Mod. 1 o 1bis e nel Mod. 2 previsti per la partecipazione alla gara.

PROCEDURA DI QUALIFICAZIONE IN GARA

Procedura di ammissione all'appalto: la stazione appaltante procederà alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti unitamente alla domanda di partecipazione all'appalto.

Le imprese ammesse all'appalto verranno selezionate in base all'offerta economica, compilata secondo lo schema del **Mod. 3** e relativo **allegato 1**. Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, il Mod. 3 deve essere compilato e sottoscritto dall'impresa capofila.

Busta "A": - DOCUMENTAZIONE; Busta "B": - OFFERTA ECONOMICA.

Di seguito si indicano fin d'ora i documenti che dovranno essere prodotti a corredo dell'offerta tecnica ed economica.

La **Busta A** dovrà contenere:

- 1) **Mod. 1 o 1bis** compilato secondo le modalità sopra descritte, che oltre alla esplicita conferma delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione alla gara, dovrà contenere le seguenti dichiarazioni:
 - di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e ivi aver compilato e sottoscritto il verbale di sopralluogo e di presa visione del progetto definitivo ed esecutivo in contraddittorio con l'Ente Nazionale Risi;
 - di aver preso conoscenza e di accettare senza riserve le norme generali e particolari che regolano l'appalto e tutte le condizioni locali, nonché le circostanze generali e particolari che possano aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori che sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali, di aver giudicati i prezzi remunerativi e tali da consentire la partecipazione alla gara e la formulazione dell'offerta;
 - di avere effettuato uno studio approfondito del progetto esecutivo, di ritenerlo tecnicamente ed economicamente eseguibile e conforme alle norme vigenti, avendo visionato e verificato tutti i relativi elaborati progettuali, e quindi di ritenere il progetto realizzabile;

- di tener conto, nell'impegnarsi a formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - di aver valutato le disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - di aver valutato, accettandoli, tutti gli obblighi, soggezioni e oneri, contenuti nei documenti e loro allegati posti a base di gara, ivi compresi quelli riferiti alla durata dei lavori e alle penali che verranno applicate;
 - di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori oggetto dell'appalto;
 - di essere in regola con gli obblighi contributivi, assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti;
 - di impegnarsi ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il contratto collettivo in vigore per il comparto e la zona dove devono essere eseguiti i lavori.
 - se del caso, di subappaltare le seguenti opere: _____
(la mancanza della dichiarazione di subappalto comporterà l'obbligo di esecuzione in proprio di tutte le lavorazioni a carico della ditta aggiudicataria).
- 2) **verbale di sopralluogo e presa visione del progetto definitivo ed esecutivo** che dovrà essere allegato in originale a pena di esclusione. Sono ammessi al sopralluogo esclusivamente i soggetti aventi la legale rappresentanza dell'impresa partecipante, il direttore tecnico ovvero tutti coloro che siano in possesso dei poteri di amministrazione o di rappresentanza dell'impresa, la cui qualifica dovrà essere comprovata con l'adeguata documentazione (certificato CCIAA, certificato di attestazione SOA). Sono inoltre ammessi al ritiro del certificato di presa visione i soggetti muniti di apposita procura notarile rilasciata da taluno dei soggetti di cui sopra, la cui qualifica dovrà comunque essere comprovata. Le imprese potranno effettuare il sopralluogo concordando apposito appuntamento col progettista e Direttore dei Lavori, Geom. Carlo Pollo, reperibile al tel. e fax 0161/210230 dal lunedì al venerdì dalle h 9.00 alle h 12,30;
- 3) **certificato di attestazione SOA**, in corso di validità, per categorie e classifiche relative ai lavori descritti nel progetto.
- 4) **cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara**: fatto salvo

quanto specificato nel capitolato prestazionale, la cauzione dovrà essere presentata mediante fideiussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o rilasciata da intermediario finanziario contenente l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva; la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile; l'impegno di versare la somma garantita entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante senza apporre eccezioni di sorta; ed avente una validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- 5) **ricevuta di avvenuto pagamento** della somma dovuta a favore dell'**Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici** (art. 2 della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza LL.PP. del 26/01/2006 "Indicazione delle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 L. 23/12/2005 n. 266").

La **Busta B** dovrà contenere:

- 1) **dichiarazione secondo il Mod. 3** e allegati indicante l'importo complessivo dell'appalto, comprensivo sia degli oneri per la sicurezza sia degli oneri di progettazione, IVA esclusa, da intendersi a corpo e quale importo forfettario ed onnicomprensivo.

L'offerta dovrà essere sottoscritta per esteso dal legale rappresentante dell'impresa partecipante. In caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale dovrà essere allegata la relativa procura. Per i concorrenti singoli la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dalla capogruppo;

- 2) **indicazione della categoria prevalente, delle categorie scorporate e dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera.**

Si precisa che non saranno considerate e pertanto verranno escluse le offerte in aumento.

Nella dichiarazione di cui al suddetto punto 1) l'appaltatore darà atto, altresì, che il corrispettivo che è stato determinato remunera tutti gli oneri diretti e indiretti, le spese di progettazioni e spese tecniche, che lo stesso sosterrà per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte restando a totale carico dell'appaltatore ogni maggiore spesa.

In particolare a mero titolo esemplificativo e non esaustivo restano a totale carico dell'appaltatore:

- gli oneri e le indagini necessarie in corso d'opera e i rilievi di qualsiasi genere;

- gli oneri di qualsiasi natura derivanti da eventuali difficoltà di accesso al cantiere e di trasporto dei materiali e delle forniture;
- gli oneri derivanti da eventuali varianti e integrazioni di opere che per qualsiasi causa siano derivanti da carenze progettuali di qualsiasi tipo dovendosi intendere che l'appaltatore assume interamente su di se, esentandone l'amministrazione, tutte le responsabilità progettuali ed impegnandosi oltre che a rivedere il progetto anche ad eseguire a regola d'arte le opere oggetto delle predette integrazioni e revisioni progettuali senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo;
- gli oneri derivanti dall'osservanza di tutte le norme tecniche pertinenti gli impianti, i materiali, e la messa in opera previsti dalle norme vigenti e dalle disposizioni dei competenti organismi emanate anche in data successiva a quella della progettazione.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

La stipulazione del contratto è subordinata al versamento delle spese contrattuali e alla costituzione della cauzione definitiva, nonché alla consegna e alla verifica della documentazione prevista dalla legislazione vigente per la stipulazione del contratto di appalto. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dal Capo VI del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché la polizza di cui all'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 103 del D.P.R. 554/99, per una somma assicurata pari all'importo a base di gara, per i danni subiti dalla stazione appaltante e con un massimale non inferiore a € 500.00,00 per la responsabilità civile verso i terzi.

Qualora l'aggiudicatario non provveda a quanto richiesto nei termini indicati dalla diffida a adempiere della stazione appaltante, incorrerà nella decadenza da ogni suo diritto, restando salvi per la stazione appaltante l'incameramento della cauzione provvisoria, la comunicazione del nominativo dell'impresa aggiudicataria all'Autorità per le eventuali sanzioni, l'azione per ogni ulteriore risarcimento danni. Questa amministrazione si riserva la facoltà di poter procedere alla stipula del contratto di appalto con il concorrente la cui offerta risulti, dal verbale di aggiudicazione provvisoria, essersi qualificata come la seconda migliore.

L'amministrazione si riserva altresì di revocare in tutto o in parte e in qualsiasi fase la presente procedura o di non procedere all'affidamento senza che la ditta concorrente abbia a pretendere compensi o indennizzi di sorta alcuno.